

**ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
Comuna Nicolae Bălcescu
CONSLIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE nr.100/19.12.2022

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale , a amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2023 precum și a Regulamentului privind stabilirea activităților pentru care se vor percepe taxe speciale în comuna Nicolae Bălcescu, județul Constanța, pentru anul 2023

Consiliul Local al comunei Nicolae Bălcescu, județul Constanța întrunit în ședința ordinara convocata in data de 19 decembrie 2022, ora 13.00,

Având în vedere

- referatul de aprobare nr.14063/08.12.2022 intocmit de initiator-domnul viceprimar Constantin Lucian,
- raportul nr.14064/08.12.2022 al Compartimentului Impozite și Taxe

Tinând cont de prevederile

- art.5 alin.(1) lit.a) și alin.(2), art.16 alin.(2), art.20 alin.(1) lit.b), art.27, art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.1, art.2 alin.(1) lit.h), precum și cele ale Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - OUG nr.16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale
 - art.344 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.2 din Legea nr.351/2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului național
 - Legii nr.2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului
 - HCL nr.30/27.04.2022 privind indexarea impozitelor și taxelor locale, a taxelor speciale precum și a amenzilor aplicabile în anul fiscal 2023
 - avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 si 3 ale Consiliului Local Nicolae Balcescu,
- In temeiul** art.87 alin.(3), art.110 alin.(1), art. 129 alin. (2) lit.b) și alin. (4) lit.c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă nivelul impozitelor și taxelor locale, a amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice, în anul fiscal 2023 precum și Regulamentul privind stabilirea activităților pentru care se vor percepe taxe speciale, conform Anexelor nr.1-11 la prezenta hotărâre, parte integrantă din aceasta.

Art.2 (1) Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la datele de 31 martie să 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru neplata la termenele prevăzute la alin.(1) contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Art.3 Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate începând cu data de 01.01.2023.

Art.4 Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre primarului, tuturor instituțiilor și persoanelor interesate și, spre știință, Institutiei prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărare a fost votată de consilierii locali astfel:

9 pentru, 6 împotrivă, - abțineri din 15 prezenți.

La adoptări sunt în funcție 15 consilieri din 15 membri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

PENTELECTUC VASILE

NICOLAE BĂLCESCU
DECEMBRIE 2022



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
DIAMANDESCU CATERINA

1. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

1.1 Art. 453. - Definiții

- a) *activitate economică* - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) *cladire* - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosinta sa, și care are una sau mai multe incaperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalatii, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de baza ale acesteia sunt peretii și acoperisul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de sustinere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora.
- c) *clădire - anexă* - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grăjduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) *clădire nerezidențială* - orice clădire care nu este rezidențială;
- e) *clădire rezidențială* - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familiei;
- f) *nomenclatura stradală* - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ - teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- g) *rangul unei localități* - rangul atribuit unei localități conform legii;
- h) *terenul aferent cladirii de domiciliu-terenul proprietății identificat prin adresa acestuia individualizată prin denumire proprie a străzii, și numarul postal atribuit de la adresa de domiciliu*
- i) *zone din cadrul localității* - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ - teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar - edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

Art. 454. - Impozite și taxe locale

Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) *impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;*
- b) *impozitul pe teren și taxa pe teren*
- c) *impozitul pe mijloacele de transport*
- d) *taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor*
- e) *taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate*
- f) *impozitul pe spectacole*
- g) *taxele speciale*
- h) *alte taxe locale*

1.2 Reguli generale - Art. 455.

- (1) Orice persoana care are în proprietate o cladire situată în România dătoarea anual impozit pentru acea cladire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.
- (2) Pentru cladirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărora entități, alttele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se dătoarea de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune,

inchiriere, administrare sau folosinta asupra cladirii, taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuala cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevazut la alin. (1), denumit in continuare impozit pe cladiri, precum si taxa pe cladiri prevazuta la alin. (2) se datoreaza catre bugetul local al comunei, al orasului sau al municipiului in care este amplasata cladirile. In cazul municipiului Bucuresti, impozitul si taxa pe cladiri se datoreaza catre bugetul local al sectorului in care este amplasata cladirile.

(4) In cazul cladirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune , inchiriere, administrare sau folosinta, ce se refera la perioade mai mari de o luna , taxa pe cladiri se stabileste proportional cu numarul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune , inchiriere , administrare ori folosinta. Pentru fractiunile mai mici de o luna , taxa se calculeaza proportional cu numarul de zile din luna respectiva

(4.1)In cazul cladirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune , inchiriere, administrare , sau folosinta ce se refera la perioade mai mici de o luna , taxa pe cladiri se datoreaza proportional cu numarul de zile sau de ore prevazute in contract .

(5) Pe perioada in care pentru o cladire se plateste taxa pe cladiri, nu se datoreaza impozitul pe cladiri.

(5.1) In cazul in care pentru o cladire proprietate publica sau privata a statului ori a unitatii administrativ-teritoriale se datoreaza impozit pe cladiri , iar in cursul unui an apar situatii care determina datorarea taxei pe cladiri , diferenta de impozit pentru perioada pe care se datoreaza taxa pe cladiri se compenseaza sau se restituie contribuabilului in anul fiscal urmator.

(6) In cazul in care o cladire se afla in proprietatea comuna a doua sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai cladirii datoreaza impozitul pentru spatiile situate in partea din cladire aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru cladirile respectiva.

1.3 Scutiri - Art. 456.

(1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru:

a) cladirile aflate in proprietatea publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement, decat cele desfasurate in relatia cu persoane juridice de drept public;

b) cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) cladirile aflate in proprietatea fundatiilor infiintate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

d) cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase si componentelor locale ale acestora precum si casele parohiale cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;

e) cladirile funerare din cimitire si crematorii;

f) cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr. 263/2007 privind infiintarea, organizarea si functionarea creselor, cu modificarile si completarile ulterioare;

g) cladirile unei institutii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei Nationale sau a Ministerului Tineretului si Sportului, precum si cladirile federatiilor sportive nationale, ale Comitetului Olimpic si Sportiv Roman, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru

activitati economice;

h) cladirile unitatilor sanitare publice si private, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice, precum si pentru cladirile in care functioneaza cabinete de medicina de familie, potrivit legii, cu exceptia incaperilor folosite pentru alta activitate decat cea de medicina de familie;

i) cladirile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

j) cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor, precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

k) cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;

l) cladirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) cladirile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

n) cladirile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

o) cladirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;

p) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. c)-f) si j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoasterea meritelor personalului participant la actiuni militare, misiuni si operatii pe teritoriul sau in afara teritoriului statului roman si acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia si urmasilor celui decedat;

q) cladirile aflate in domeniul public al statului si in administrarea Regiei Autonome "Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat", cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

r) cladirile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

s) cladirea folosita ca domiciliu aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 si art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, reabilitat, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, reabilitata, cu modificarile si completarile ulterioare; scutirea ramane valabila si in cazul transferului proprietatii prin mostenire catre copiii acestora, indiferent unde acestia domiciliaza;

t) cladirea folosita ca domiciliu aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate;

u) cladirile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, precum si cele inchiriate, concesionate sau primite in administrare ori in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

v) cladirile destinate serviciului de apostila si supraregalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;

w) cladirile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie.

x) cladirile clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fatada stradala si/sau principala renovata sau

reabilitata conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice.

y) cladirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement.

(5) In cazul scutirilor prevazute la al (1) lit r , s) si t) :

a) scutirea se acorda integral pentru cladirile aflate in proprietatea persoanelor mentionate la alin (1) lit r), detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota parte din cladiri apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota parte detinuta de acesti terti;

b) scutirea se acorda pentru intreaga cladire de domiciliu detinuta in comun cu sotul sau sotia ,pentru cladirile aflate in proprietatea persoanelor mentionale la alin (1) lit s) si t) . In situatia in care o cota parte din cladirea de domiciliu apartine unor terti , scutirea nu se mai acorda pentru cota parte detinuta de acesti terti.

(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe cladiri, stabilita conform alin. (1) lit. t), se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative.

(6¹) Prin exceptie de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe cladiri, stabilita conform alin. (1) lit. t) in cazul persoanelor cu handicap temporar, care detin un certificat de handicap revizuibil, se acorda incepand cu data emiterii noului certificat de handicap, cu conditia ca acesta sa aiba continuitate si sa fie depus la organul fiscal local in termen de 45 de zile.

1.4 IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI PENTRU PERSOANE FIZICE

A. *Calculul impozitului/taxei pe cladirile rezidentiale - Art. 457.*

(1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa aferente, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,1%**, asupra valorii cladirii.

(2) Valoarea cladirii, exprimata in lei, se determina prin insumarea valorii cladirii, a cladirilor-anexa, dupa caz, si a valorii suprafetelor de teren acoperite de aceste cladirii, cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania.

(3) In situatia in care valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, din studiile de piata administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania sunt mai mici decat valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, in vigoare la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, in vigoare la data de 31 decembrie 2022.

B. *Calculul impozitului/taxei pe cladirile nerezidentiale - Art. 458.*

(1) Pentru cladirile nerezidentiale si cladirile-anexa aferente, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **1,5 %** asupra valorii cladirii.

(2) Pentru cladirile utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii cladirii.

(3) Valoarea cladirii, exprimata in lei, se determina prin insumarea valorii cladirii, a cladirilor-anexa, dupa caz, si a valorii suprafetelor de teren acoperite de aceste cladirii, cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania.

(4) In cazul in care proprietarul cladirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent pana la primul termen de plata a impozitului, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de

evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator. In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

C. Calculul impozitului/taxei pe cladirile care cuprind spatii cu destinatie rezidentiala si spatii cu destinatie nerezidentiala - Art. 459.

(1) Pentru cladirile care au in componenta atat spatii cu destinatie rezidentiala, cat si spatii cu destinatie nerezidentiala, impozitul/taxa pe cladiri se determina in functie de destinatia suprafetelor cu o pondere mai mare de 50% si se calculeaza prin aplicarea cotei corespunzatoare destinatiei majoritare, asupra valorii intregii cladirii.

(2) In cazul acestor cladiri, contribuabilii au obligatia de a declara la organul fiscal local, in vederea stabilitii destinatiei finale a cladirii, suprafata folosita in scop nerezidential, insotita de documentele doveditoare, cu exceptia celor aflati in evidenta fiscala a unitatii administrativ-teritoriale. Declararea la organul fiscal local se face in termen de 30 de zile de la data oricaror modificari privind suprafetele nerezidentiale.

(3) In situatia in care contribuabilii nu declara la organul fiscal local suprafata folosita in scop nerezidential potrivit alin. (2), impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei corespunzatoare cladirilor nerezidentiale asupra valorii intregii cladiri aflate in evidentele organului fiscal local.

1.5 Reguli privind calculul impozitului/taxei pe cladiri - Art. 460.

(1) Pentru determinarea valorii cladirii si a terenului acoperit de aceasta pentru anul de referinta se vor utiliza valorile cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania, aferente anului anterior celui de referinta.

(2) In cazul in care in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania, valoarea este exprimata in euro/mp, valoarea cladirii se calculeaza prin inmultirea suprafetei construite desfasurate exprimate in metri patrati, cu valoarea pe metru patrat cuprinsa in aceste studii. In cazul in care valorile sunt exprimate in euro, se va utiliza cursul de schimb al monedei euro la data de 31 decembrie a anului anterior celui de referinta.

(3) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarii si teraselor neacoperite.

(4) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(5) In situatia in care Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania nu contin informatii despre cladirile sau terenurile acoperite de aceste cladirile de pe raza unei unitati administrativ-teritoriale, se vor aplica urmatoarele reguli:

a) in cazul unei cladiri rezidentiale, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, in vigoare la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe cladiri se stabeleste prin hotarare a consiliului local.

b) in cazul unei cladiri nerezidentiale, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **1,5%** asupra ultimei valori inregistrate in baza de date a organului fiscal, la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local.

(6) Organele fiscale locale vor efectua reincadrarea cladirilor care cuprind atat suprafete rezidentiale, cat si suprafete nerezidentiale, in categoria cladirilor rezidentiale sau nerezidentiale, in baza informatiilor pe care le detin si a situatiei existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referinta.

(7) Organele fiscale locale intocmesc si transmit contribuabililor comunicari referitoare la valoarea cladirilor si a terenurilor acoperite de acestea, precum si impozitul aferent acestora, calculate in baza valorilor cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania.

(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de **5%**, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator. In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), dupa caz, asupra valorii impozabile a cladirii.

(9) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa va fi datorata de proprietarul cladirii, cu conditia ca acesta sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent, in conformitate cu prevederile alin. (8).

1.6. Declararea , dobandirea , instrainarea si modificarea cladirilor –Art 461

(1) Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior

(2) In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului , proprietarul acesteia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea , in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator

(3) Pentru cladirile nou-construite ,data dobandirii cladirii se considera dupa cum urmeaza :

a) pentru cladirile execute integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire , data intocmirii procesului verbal de receptie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data terminarii efective a lucrarilor

b) pentru cladirile execute integral la termenul prevazut in autorizatia de construire , data din aceasta, cu obligativitatea intocmirii procesului verbal de receptie in termenul prevazut de lege

c) pentru cladirile a caror lucrari de constructii nu au fost finalizate la termenul prevazut in autorizatia de construire si pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilitatii autorizatiei, in conditiile legii, la data expirarii acestui termen si numai pentru suprafata construita desfasurata care are elementele structurale de baza ale unei cladiri , in spate pereti si acoperis. Procesul verbal de receptie se intocmeste la data expirarii termenului prevazut in autorizatia de construire , consemnandu-se stadiul lucrarilor, precum si suprafata construita desfasurata in raport cu care se stabileste impozitul pe cladiri.

(4) Declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidentele autoritatilor administratiei publice locale reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile , chiar daca ele au fost execute fara autorizatie de construire.

(5) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unei cladiri este transmis in cursul unui an fiscal , impozitul va fi datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra cladirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza .

(6) In cazul extinderii, imbunatatirii, desfiintarii partiale sau al altor modificari aduse unei cladiri existente cu destinatie nerezidentiala, care determina cresterea sau diminuarea valorii impozabile a cladirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data modificarii respective, si datoreaza impozitul pe cladiri determinat in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(7) In cazul desfiintarii unei cladiri , proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea , in termen de 30 de zile de la data demolarii sau distrugerii si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu daua de 1 ianuarie a anului urmator , inclusiv in cazul cladirilor pentru care nu s-a eliberat autorizatie de desfiintare.

(9) In cazul cladirilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile execute in conditiile Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara, ca anexa la declaratia fiscala.

(10) In cazul uneii cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli :

a) impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar , incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul

b) in cazul incetarii contractului de leasing , impozitul pe cladiri de datoreaza de locator , incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii procesului verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing

c) atat locatorul cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla cladirea , in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente .

11) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractului.

12) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

12¹) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

13) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe cladiri datorate , persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea , pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia

respectiva .

14) Declararea cladirilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor imobile la oficile de cadastru si publicitate imobiliara.

15) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe cladiri.

1.7. Plata impozitului/taxei – Art 462

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, respectiv rata 1 până la data de 31 martie inclusiv, rata a 2-a până la data de 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe cladiri, datorat/e pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de : .

- **10% pentru persoane fizice**

- **5% pentru persoane juridice**

(3) Impozitul anual pe clădiri datorat aceluiași buget local de către contribuabili , de până la 50 de lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile al (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(4¹) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an, taxa pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(5) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

(6) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe cladiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

1.8. Sanctiuni

(1) Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere ;
- b) nedepunerea declarațiilor de impunere ;
- c) nerespectarea prevederilor referitoare la înstrăinarea, înregistrarea/radierea clădirilor, precum și la comunicarea actelor translative ale dreptului de proprietate;
- d) refuzul de a furniza informatii sau documente in vederea clarificarii si stabilirii reale a situatiei fiscale a contribuabililor, catre compartimentele de specialitate ale autoritatilor administratiei publice locale care au competenta de a solicita informatii si documente cu relevanta fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, dupa caz, iar notarii, avocatii, executorii judecatoresti, organele de politie, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere si inmatriculara a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pasapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidenta a persoanelor, precum si orice alta entitate care detine informatii sau documente cu privire la bunurile impozabile sau taxabile, dupa caz, ori la persoanele care au calitatea de contribuabil au obligatia furnizarii acestora fara plata, in termen de 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii.

(2) Contravențiile prevăzute la alin.(1) se sancționează cu amenzi al căror nivel este prevăzut în

Anexa nr.11.

(3) Pentru neplata obligațiilor fiscale la termenele scadente, se vor calcula majorări de întârziere în quantum de 1% pe luna de întârziere, calculate din ziua următoare termenului de scadență, până la data încasării debitului, inclusiv.

(4) Pentru diferențele suplimentare de creanțe fiscale rezultate din corectarea declarațiilor sau modificarea unei decizii de impunere, majorările de întârziere se datorează începând cu ziua imediat următoare scadenței creanței fiscale pentru care s-a stabilit diferența și până la data stingerii acesteia inclusiv.

(5) În situația în care diferențele rezultate din corectarea declarațiilor sau modificarea unei decizii de impunere sunt negative în raport cu sumele stabilite inițial, se datorează majorări de întârziere pentru suma datorată după corectare ori modificare, începând cu ziua imediat următoare scadenței și până la data stingerii acesteia inclusiv.

(6) Prin excepție de la prevederile alin.(4), majorările de întârziere se datorează după cum urmează:

- a) pentru impozitele, taxele și contribuțiile stinse prin executare silită, până la data întocmirii procesului-verbal de distribuire inclusiv;
- b) pentru impozitele, taxele și contribuțiile debitorului declarat insolabil, până la data încheierii procesului-verbal de constatare a insolabilității, inclusiv.

(7) Nu se datorează și nu se calculează majorări de întârziere pentru creanțele fiscale născute ulterior datei deschiderii procedurii insolvenței .

(8) Constatarea și aplicarea sancțiunii contravenționale se va face de către Compartimentul Impozite și Taxe din cadrul Primăriei comunei Nicolae Bălcescu.

(9) Contraventiile prevazute în prezentul capitol li se aplică dispozitiile Ordonantei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

PRESEDINTE SEDINTA,
PENTELECIUC VASILE



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
DIAMANDESCU CATERINA

2. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

1. PREVEDERI GENERALE (art. 463. Legea 227/2015)

(1) Orice persoana care are in proprietate teren situat in Romania datoreaza pentru acesta un impozit anual, exceptand cazurile in care in prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe teren, care se datoreaza de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren. In cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta asupra terenului, taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuala cu persoana de drept public

(3) Impozitul prevazut la alin. (1), denumit in continuare impozit pe teren, precum si taxa pe teren prevazuta la alin. (2) se datoreaza catre bugetul local al comunei in care este amplasat terenul.

(4) In cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe teren se stabileste proportional cu numarul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. Pentru fractiunile mai mici de o luna, taxa se calculeaza proportional cu numarul de zile din luna respectiva.

(4¹) In cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mici de o luna, taxa pe teren se datoreaza proportional cu numarul de zile sau de ore prevazute in contract.

(5) Pe perioada in care pentru un teren se plateste taxa pe teren, nu se datoreaza impozitul pe teren.

(5¹) In cazul in care pentru o suprafata de teren proprietate publica sau privata a statului ori a unitatii administrativ-teritoriale se datoreaza impozit pe teren, iar in cursul unui an apar situatii care determina datorarea taxei pe teren, diferenta de impozit pentru perioada pe care se datoreaza taxa se compenseaza sau se restituie contribuabilului in anul fiscal urmator.

(6) In cazul terenului care este detinut in comun de doua sau mai multe persoane, fiecare proprietar datoreaza impozit pentru partea din teren aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru terenul respectiv.

(7) Pentru terenurile afrente cladirilor pentru care se datoreaza impozit/taxa pe cladiri stabilit/stabilita pe baza valorii impozabile determinate conform art. 460 alin (5) , lit.b) sau e) , dupa caz , nu se datoreaza impozit/taxa pe teren.

2. SCUTIRI (art. 464. Legea 227/2015)

(1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru:

a) terenurile aflate in proprietatea publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ- teritoriale, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice sau agrement;

b) terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundatiilor infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

d) terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si associatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice;

e) terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau

studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

- g) terenurile unitatilor sanitare publice, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele si statiile de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinta a terenului, emis de oficile de cadastru si publicitate imobiliara;
- i) terenurile folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor, gospodarirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa, cele folosite ca zone de protectie definite in lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarile din subsol, incadrate astfel print-o hotarare a consiliului local, in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse in perimetru de ameliorare, pentru perioada cat dureaza ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data sunt improprii pentru agricultura sau silvicultura;
- l) terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania - S.A., zonele de siguranta a acestora, precum si terenurile ocupate de piste si terenurile din jurul pistelor reprezentand zone de siguranta;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum si cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- p) terenurile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- q) terenurile institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- r) terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vadivelor de razboi si a vadivelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
- s) terenul aferent cladirii de domiciliu aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 si art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; scutirea ramane valabila si in cazul transferului proprietatii prin mostenire catre copiii acestora, indiferent unde acestia domiciliaza;
- t) terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate ;
- u) terenul aferent cladirii de domiciliu aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. c)-f) si j) din Legea nr. 168/2020;
- v) terenurile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si terenurile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;
- w) suprafetele de fond forestier, altele decat cele proprietate publica, pentru care nu se reglementeaza procesul de productie lemoasa, cele certificate, precum si cele cu arborete cu varsta de pana la 20 de ani;
- x) terenurile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie;
- y) terenurile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, precum si cele inchiriate, concesionate sau primite in administrare ori in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice.

z) suprafetele construite ale terenurilor aferente cladirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, prevazute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice.

(5) In cazul scutirilor prevazute la alin. (1) lit. r), s) si t):

a) scutirea se acorda integral pentru terenurile aflate in proprietatea persoanelor prevazute la alin. (1) lit. r), detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-partea din teren apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-partea detinuta de acesti terti;

b) scutirea se acorda pentru terenul aferent cladirii de domiciliu aflate in proprietatea persoanelor prevazute la alin. (1) lit. s) si t), detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-partea din terenul respectiv apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-partea detinuta de acesti terti."

(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilita conform alin. (1) lit. t), se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative."

(7) Prin exceptie de la prevederile alineatului (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilita conform alin. (1) lit. t) in cazul persoanelor cu handicap temporar, care detin un certificat de handicap revizuibil, se acorda incepand cu data emiterii noului certificat de handicap, cu conditia ca acesta sa aiba continuitate si sa fie depus la organul fiscal local in termen de 45 de zile.

3. MODUL DE CALCUL (art. 465. Legea 227/2015)

(1) Impozit/Taxa pe teren se stabeleste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

(2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabeleste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, din care se scad suprafetele de teren acoperite de cladiri, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

Zona cadrul localitatii	în	Nivelurile aprobat in anul 2022	Niveluri aprobat in anul 2023		-lei/ha-
		Nicolae Bălcescu	Dorobanțu	Nicolae Bălcescu	Dorobanțu
A	836	669	879	703	
B	725	502	762	528	
C	501	390	527	410	
D	390	223	410	234	

(3) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabeleste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. (4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei pe hektar:

- lei/ha -

Nr Crt	Categoria de folosință	Zona	Nivelurile aprobată în anul 2022				Niveluri aprobată în anul 2023			
			Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	32	25	23	18	34	26	24	19	
2	Pășune	25	23	18	16	26	24	19	17	
3	Fâneată	25	23	18	16	26	24	19	17	
4	Vie	52	40	31	23	55	42	33	24	
5	Livadă	60	52	40	32	63	55	42	34	
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	32	25	23	18	34	26	24	19	
7	Teren cu ape	18	16	9	x	19	17	9	x	
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x	x	x	
9	Neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x	

(5) Suma stabilită conform alin(4) se inmulteste cu coeficientul de corectie:

- 1,10 corespunzător localității Nicolae Bălcescu și
- 1 pentru satul Dorobanțu.

(6) Ca exceptie de la prevederile alin. (3)-(5), in cazul contribuabilitilor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. (7) numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

- a) au prevazut in statut , ca obiect de activitate , agricultura
 - b) au inregistrate in evidenta contabila , pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit a)
- 7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabeleste prin inmultirea suprafetei terenului, din care se scad suprafetele de teren acoperite de cladiri, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare categoriei de folosinta prevazuta in tabelul urmator si cu coeficientul de corectie corespunzator zonei si rangului localitatii:

Nr. crt.	Categoria de folosință	lei/ha	
		Impozit aprobat in anul 2022	Impozit aprobat in anul 2023
1.	Teren cu construcții	35	37
2.	Arabil	56	59
3.	Pășune	32	34
4.	Fâneată	32	34
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	63	66
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	x	x
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	64	67

6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	x	x
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forest. cu excepția celui prevă. la nr. crt. 7.1	19	20
7.1.	Pădure în vîrstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	x	x
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7	7
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	35	36
9.	Drumuri și căi ferate	x	x
10.	Teren neproductiv	x	x

(7¹) În cazul terenurilor apartinând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafetelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(7²) Pentru aplicarea dispozițiilor alin. (7), coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității este prevazut în tabelul următor:

- Nicolae Balcescu, rang IV
- Dorobantu, rang V

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind cladirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodariei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

(9) Nivelul impozitului pe teren prevăzut la alin. (2) și (7) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

4. DECLARAREA SI DATORAREA IMPOZITULUI SI A TAXEI PE TEREN (art. 466.)

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depuna o nouă declaratie de impunere la organul fiscal local în a cărui raza teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și dătorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrânează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zona se modifică în cursul unui an sau în

cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(5) In cazul modificarii categoriei de folosinta a terenului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data modificarii folosintei, si datoreaza impozitul pe teren conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(6) In cazul terenurilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile execute in conditiile Legii nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrurile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara, ca anexa la declaratia fiscala.

(7) In cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;

b) in cazul in care contractul de leasing financiar inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe teren se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care terenul a fost predat locatorului prin incheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

(8) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractului.

(9) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

(9¹) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(10) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(11) Declararea terenurilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(12) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

5. PLATA IMPOZITULUI SI A TAXEI PE TEREN (art. 467.)

(1) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de :

- 10 % pentru PF
- 5 % pentru PJ

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe teren cumulat.

(4¹) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an, taxa pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(5) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

(6) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

5. SANCTIUNI

(1) Constitue contravenții următoarele fapte:

- a) depunerea peste termen a declarațiilor;
- b) nedepunerea declarațiilor;
- c) nerespectarea prevederilor referitoare la înstrăinarea, înregistrarea/radierea terenurilor, precum și la comunicarea actelor translative ale dreptului de proprietate;
- d) refuzul de a furniza informații sau documente în vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunuri impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoane care au calitatea de contribuabil, au obligația furnizării acestora fără plată, precum și depășirea termenului de 15 zile lucrătoare de la data solicitării acestora.

(2) Contravențiile prevăzute la alin.(1) se sancționează cu amenzi al căror nivel este prevăzut în Anexa nr. 11.

(3) Pentru neplata obligațiilor fiscale la termenele scadente, se vor calcula majorări de întârziere în quantum de 1 % pe luna de întârziere, calculate din ziua următoare termenului de scadență, până la data încasării debitului, inclusiv.

(4) Pentru diferențele suplimentare de creație fiscale rezultate din corectarea declarațiilor sau modificarea unei decizii de impunere, majorările de întârziere se datorează începând cu ziua imediat următoare scadenței creației fiscale pentru care s-a stabilit diferența și până la data stingerii acesteia inclusiv.

(5) În situația în care diferențele rezultate din corectarea declarațiilor sau modificarea unei decizii de impunere sunt negative în raport cu sumele stabilite inițial, se datorează majorări de întârziere pentru suma

datorată după corectare ori modificare, începând cu ziua imediat următoare scadenței și până la data stingerii acesteia inclusiv.

(6) Prin excepție de la prevederile alin.(4), majorările de întârziere se datorează după cum urmează: pentru impozitele, taxele și contribuțiile stinse prin executare silită, până la data întocmirii procesului-verbal de distribuire inclusiv;

pentru impozitele, taxele și contribuțiile debitorului declarat insolabil, până la data încheierii procesului-verbal de constatare a insolvabilității, inclusiv.

(7) Nu se datorează și nu se calculează majorări de întârziere pentru creanțele fiscale născute ulterior datei deschiderii procedurii insolvenței.

(8) Constatarea și aplicarea sancțiunii contravenționale se va face de către Compartimentul Impozite și Taxe din cadrul Primăriei comunei Nicolae Bălcescu.

(9) Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificările și completările ulterioare Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

PRESEDINTE SEDINTA
PENTELECIUC VASILE



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
DIAMANDESCU CATERINA

3. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

1. PREVEDERI GENERALE (art. 468. Legea 227/2015)

(1) Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu exceptia cazurilor in care in prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale unde persoana isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz.

(4) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de locatar.

2. SCUTIRI (art. 469. Legea 227/2015)

(1) Nu se datoreaza impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, vadivelor de razboi sau vadivelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 si art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea ramane valabila si in cazul transferului mijlocului de transport prin mostenire catre copiii acestora;

d) abrogat

f) mijloacele de transport ale institutiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri in afara unei localitati, daca tariful de transport este stabilit in conditii de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale in vigoare;

i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor in pastoral, astfel cum sunt omologate in acest sens de Registrul Auto Roman, folosite exclusiv pentru transportul stupilor in pastoral.

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru interventii in situatii de urgență;

k) mijloacele de transport ale institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundatiilor infiintate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutiile de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

m) mijloacele de transport ale organizatiilor care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;

- n) autovehiculele actionate electric;
- o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- p) mijloacele de transport detinute de către organizațiile cetățenilor aparținând minoritatilor naționale.

(5) Scutirile prevazute la alin. (1) lit. a)-c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, detinute în comun cu sotul sau sotia. În situația în care o cota-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte detinută de acești terți."

(6) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative."

(7) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care detin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

3. CALCULUL IMPOZITULUI (art. 470. Legea 227/2015)

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevazute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricărui dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecarei grupe de 200 cm^3 sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloc de transport	Valoare aprobată în anul 2022 (lei/ 200 cm^3 sau fracțiune)	Valoare aprobată în anul 2023 (lei/ 200 cm^3 sau fracțiune)
1. Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm^3 inclusiv	9	9
2. Motociclete, tricicluri și quadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm^3	10	11
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm^3 și 2.000 cm^3 inclusiv	22	23
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm^3 și 2.600 cm^3 inclusiv	81	85
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm^3 și 3.000 cm^3 inclusiv	163	171
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm^3	328	344
7. Autobuze, autocare, microbuze	28	29
8. Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	34	36
9. Tractoare înmatriculate	22	23

II. Vehicule înregistrate			
	lei/200 cm ³ /2018	lei/200 cm ³ /2019	indexat
1. Vehicule cu capacitate cilindrică:			
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	5	5	
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	5	5	
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	78	82 lei/an	

(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%, conform hotararii consiliului local.

(4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Numărul de axe și greutatea bruta maxima admisă	Impozitul in lei/an	
	Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu două axe	X	X
1. Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	153
2. Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	153	426
3. Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	426	599
4. Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	599	1.356
5. Masa de cel putin 18 tone	599	1.356
II. Vehicule cu trei axe	X	X
1. Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	153	267
2. Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	267	549
3. Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	549	712
4. Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	712	1.098
5. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1.098	1.707
6. Masa de cel putin 25 tone, dar mai	1.098	1.707

CONSIGLIUL LOCAL AL COMUNEI NICOLAE BĂLCEȘCU

Anexa nr.3 la H.C.L. nr. 100/19.12.2022.

mica de 26 tone		
7. Masa de cel putin 26 tone	1.098	1.707
III. Vehicule cu patru axe	X	X
1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	712	722
2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone	722	1.128
3. Masa nu mai puțin de 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone	1.128	1.791
4. Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	1.791	2.657
5. Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 32 tone	1.791	2.657
6. Masa de cel putin 32 tone	1.791	2.657

(6) În cazul unei combinații de autovehicule (un autovehicul articulat sau tren rutier) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, taxa asupra mijloacelor de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul lei/an	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2+1 axe		
1. Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
2. Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
3. Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	69
4. Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	69	158
5. Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	158	371
6. Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	371	480

CONSIGIUL LOCAL AL COMUNEI NICOLAE BĂLCESCU

Anexa nr.3 . la H.C.L. nr. 100/19.12.2022.

7. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	480	866
8. Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	866	1.519
9. Masa de cel putin 28 tone	866	1.519

II. Vehicule cu 2+2 axe

1. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	148	346
2. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	346	569
3. Masa de cel puțin de 26 tone, dar mai micade 28 tone	569	836
4.Masa de cel puțin de 28 tone, dar mai mica de 29 tone	836	1.009
5.Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1.009	1.658
6.Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1.658	2.300
7.Masa de cel puțin de 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2.300	3.493
8.Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2.300	3.493
9. Masa de cel putin 38 tone	2.300	3.493

III. Vehicule cu 2+3 axe

1. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.830	2.548
2.Masa de cel puțin de 38 tone, dar nu mai mica de 40 tone	2.548	3.463
3. Masa de cel putin 40 tone	2.548	3.463

IV. Vehicule cu 3+2 axe

1. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.618	2.246
2. Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2.246	3.107
3. Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3.107	4.596
4.Masa de cel putin 44 tone	3.107	4.596

V. Vehicule cu 3+3 axe

1. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38	920	1.113
---	-----	-------

tone		
2. Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1.113	1.662
3. Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1.662	2.647
4. Masa de cel putin 44 tone	1.662	2.647

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Masa totală maximă autorizată	Nivelurile impozibile aprobate in anul 2022 (în lei)	Nivelurile impozibile aprobate in anul 2023 (în lei)
a. Până la 1 tonă inclusiv	11	12
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	39	41
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	58	61
d. Peste 5 tone	73	77

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, taxa asupra mijloacelor de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Nivelurile impozabile aprobate in anul 2022 - lei -	Nivelurile impozabile aprobate in anul 2023 - lei -
1. Luntre, bărci fără motor, scutere de apă, folosite ptr. pescuit uz și uz personal	25	26
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	64	67
3. Bărci cu motor	236	248
4. Nave de sport și agrement	1.262	1.326
5. Scutere de apă	236	248
6. Remorchere și împingătoare:	X	X
a) Până la 500 CP inclusiv	630	662
b) Peste 500 CP și până la 2.000 CP inclusiv	1.027	1.079
c) Peste 2.000 CP și până la 4.000 CP inclusiv	1.577	1.657
d) Peste 4.000 CP	2.525	2.654
7. Vapoare – pt. fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	205	215

9. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone inclusiv	205	215
b) Cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3000 tone inclusiv	315	331
c) Cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	553	581

(9) În inteleseul prezentului articol, capacitatea cilindrica sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

4. DECLARAREA SI DATORAREA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 471. – Legea 227/2015)

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depuna o declaratie la organul fiscal local în a carui raza teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator înmatricularii sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depuna o declaratie la organul fiscal local în a carui raza teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cartii de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Roman și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator înmatricularii sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depuna o declaratie la organul fiscal în a carui raza teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și incetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(5) În cazul oricarei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declaratiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a carei raza teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică urmatoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia incetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local în a carui raza de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului în posesia locatarului, insotita de o copie a acestor documente;

c) la incetarea contractului de leasing, atat locatarul, cat si locatorul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la consiliul local competent, in termen de 30 de zile de la data incheierii procesului verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului, insotita de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

8) Operatorii economici, comercianti auto sau societati de leasing, care inregistreaza ca stoc de marfa mijloace de transport, cumparate de la persoane fizice din Romania si inmatriculate pe numele acestora, au obligatia sa radieze din evidenta Directiei Regim Permise de Conducere si Inmatriculara a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele fostilor proprietari.

9) Actul de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport se poate incheia si in forma electronica si semnata cu semnatura electronica in conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001 privind semnatura electronica, republicata, cu completarile ulterioare, intre persoane care au domiciliul fiscal in Romania si se comunica electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care instraineaza, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobandeste si organului competent privind radiera/inregistrarea/inmatriculara mijlocului de transport, in scopul radierii/inregistrarii/inmatricularii, de catre persoana care instraineaza, de catre persoana care dobandeste sau de catre persoana imputernicita, dupa caz.

10) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care instraineaza mijlocul de transport transmite electronic persoanei care instraineaza si persoanei care dobandeste sau, dupa caz, persoanei imputernicite, respectiv organului fiscal local de la domiciliul dobандitorului, exemplarul actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport incheiat in forma electronica, completat si semnat cu semnatura electronica, conform prevederilor legale in vigoare. In situatia in care organul fiscal local nu detine semnatura electronica in conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicata, cu completarile ulterioare, documentul completat se transmite sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul».

11) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobandeste mijlocul de transport completeaza exemplarul actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport incheiat in forma electronica, conform prevederilor in vigoare, pe care il transmite electronic persoanelor prevazute la alin. (9), semnat cu semnatura electronica.

In situatia in care organul fiscal local nu detine semnatura electronica in conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicata, cu completarile ulterioare, documentul completat se transmite sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul».

12) Persoana care dobandeste/instraineaza mijlocul de transport sau persoana imputernicita, dupa caz, transmite electronic un exemplar completat conform alin. (10) si (11) organului competent privind inmatriculara/inregistrarea/ radiera mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare si obligatorii, cu exceptia actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport intocmit in forma electronica si semnat cu semnatura electronica, se pot depune pe suport hartie sau electronic conform procedurilor stabilite de organul competent.

13) Actul de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport intocmit, in format electronic, potrivit alin. (9) se utilizeaza de catre:

- a) persoana care instraineaza;
- b) persoana care dobandeste;
- c) organele fiscale locale competente;
- d) organul competent privind inmatriculara/inregistrarea/ radiera mijloacelor de transport.

14) Orice alte acte, cu exceptia actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport intocmit in forma electronica si semnat cu semnatura electronica, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidenta fiscala a bunului, respectiv inregistrarea fiscala a acestuia, se pot depune si electronic la acestea, sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul» insusita de catre vanzator sau de cumparator si semnata cu semnatura electronica de catre contribuabilul care declara.

15) Actul de instrinare-dobandire a unui mijloc de transport, intocmit in forma prevazuta la alin. (9), incheiat intre persoane cu domiciliul fiscal in Romania si persoane care nu au domiciliul fiscal in Romania, se comunica electronic de catre persoana care l-a instrinat catre autoritatatile implicate in procedura de scoatere din evidenta fiscala a bunului. Prevederile alin. (10) si (11) se aplica in mod corespunzator.

16) In cazul unei hotarari judecatoresti care consfinteste faptul ca o persoana a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local in forma electronica sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul» si semnata electronic in conformitate cu alin. (9) de catre contribuabil."

5. PLATA IMPOZITULUI (art. 472.)

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificatie de :

- 10 % pentru PF
- 5% pentru PJ

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozit este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrativ- teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

5. Sancțiuni

(1) Constitue contravenții următoarele fapte:

- a) depunerea peste termen a declarațiilor, precum și a declarațiilor pe proprie răspundere;
- b) nedepunerea declarațiilor, precum și a declarațiilor pe proprie răspundere;
- c) nerrespectarea prevederilor referitoare la înstrăinarea, înregistrarea/radierea mijloacelor de transport, precum și la comunicarea actelor translative ale dreptului de proprietate;
- d) refuzul de a furniza informații sau documente în vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunuri impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoane care au calitatea de contribuabil, au obligația furnizării acestora fără plată, precum și depășirea termenului de 15 zile lucrătoare de la data solicitării acestora.

(2) Contravențiile prevăzute la alin.(1) se sancționează cu amenzi al căror nivel este prevăzut în Anexa nr.11.

(3) Pentru neplata obligațiilor fiscale la termenele scadente, se vor calcula majorări de întârziere în quantum de 1 % pe luna de întârziere, calculate din ziua următoare termenului de scadență, până la data încasării debitului, inclusiv.

(4) Pentru diferențele suplimentare de creanțe fiscale rezultate din corectarea declarațiilor sau modificarea unei decizii de impunere, majorările de întârziere se datorează începând cu ziua imediat următoare scadenței creanței fiscale pentru care s-a stabilit diferența și până la data stingerii acesteia

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NICOLAE BĂLCESCU

Anexa nr.3 , la H.C.L. nr. 100/19.12.2022.

inclusiv.

(5) În situația în care diferențele rezultate din corectarea declarațiilor sau modificarea unei decizii de impunere sunt negative în raport cu sumele stabilite inițial, se datorează majorări de întârziere pentru suma datorată după corectare ori modificare, începând cu ziua imediat următoare scadenței și până la data stingerii acesteia inclusiv.

(6) Prin excepție de la prevederile alin.(4), majorările de întârziere se datorează după cum urmează:

- a) pentru impozitele, taxele și contribuțiile stinse prin executare silită, până la data întocmirii procesului-verbal de distribuire inclusiv;
- b) pentru impozitele, taxele și contribuțiile debitorului declarat insolabil, până la data încheierii procesului-verbal de constatare a insolabilității, inclusiv.

(7) Nu se datorează și nu se calculează majorări de întârziere pentru creanțele fiscale născute ulterior datei deschiderii procedurii insolvenței .

(8) Constatarea și aplicarea sanctiunii contravenționale se va face de către Compartimentul Impozite și Taxe din cadrul Primăriei comunei Nicolae Bălcescu.

(9) Contravențiile prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

PRESEDINTE SEDINTA,
PENTELECIUC VASILE



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
DIAMANDESCU CATERINA

4. TAXA PT. ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

1. Reguli generale (art. 473.)

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

2. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii (art. 474.)

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban, este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Valoare aprobata in anul 2022 - lei -	Valoare aprobata in anul 2023 - lei -
a) pana la 150 m ² , inclusiv	6	6
b) intre 151 si 250 m ² , inclusiv	7	7
c) intre 251 si 500 m ² , inclusiv	9	9
d) intre 501 si 750 m ² , inclusiv	13	14
e) intre 751 si 1.000 m ² , inclusiv	16	17
f) peste 1.000 m ²	15 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²	16 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatei de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabeleste de consiliul local in suma de pana la 15 lei inclusiv .

-18 lei aprobata anul 2023

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevazute la alin. (5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli:

- a) taxa datorata se stabeleste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita autorizatia si se plateste inainte de emiterea acesteia;
- b) pentru taxa prevazuta la alin. (5), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 457;
- c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;
- d) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;
- e) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu **30%** din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu **0,1% din valoarea impozabila** stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare cuprinsa intre 0-15 lei :

– 8 lei aprobata anul 2023

- (10¹) Termenul de declarare a suprafetei de teren efectiv afectata este de 31 ianuarie 2023.
- (10²) Termenul de plata a taxei pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări este in functie de data comunicarii deciziei de impunere, conform dispozitiilor Codului de procedura fiscala.

(11) In termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare si prospectare, contribuabilii au obligatia sa declare suprafața efectiv afectata de foraje sau excavari, iar in cazul in care aceasta difera de cea pentru care a fost emisa anterior o autorizatie, taxa aferenta se regularizeaza astfel incat sa reflecte suprafața efectiv afectata.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrările de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu **3%** din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu **2%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de **pana la 8 lei** inclusiv, pentru fiecare metru patrat de suprafața ocupata de constructie.

– 8 lei aprobata anul 2023

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se

stabileste de consiliul local si este de pana la **13 lei**, inclusiv, pentru fiecare racord.

- 16 lei aprobată anul 2023

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradală și adresa se stabilește de către consiliile locale în suma de pana la **9 lei** inclusiv.

- 9 lei aprobată anul 2023

**3. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfasurarea unor activități
(art. 475.)**

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de pana la **20 lei** inclusiv .

- 24 lei aprobată anul 2023

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și sunt de pana la **80 lei** inclusiv .

- 60 lei și respectiv 12 lei, aprobată anul 2023

(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a bauturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activitaților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activitaților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui raza administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfasurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activitaților respective, în suma de:

a) pentru o suprafață de pana la 500 m^2 , inclusiv;

- 1.172 lei aprobată anul 2023

a) pentru o suprafață mai mare de 500 m^2 .

- 2.342 lei aprobată anul 2023

(4) Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabilește prin hotărare a consiliului local și se face venit la bugetul local în a cărui raza se desfășoară activitatea.

(5) Autorizatia privind desfasurarea activitaților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui raza de competență se află sediul sau punctul de lucru.

4. Scutiri (art. 476.)

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de razboi, vaduve de razboi sau vaduve nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lacasuri de cult sau construcții-anexă;

- d) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizatiile de construire pentru autostrazile si caile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
- h) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură gazduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varșnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, în cazul unei calamități naturale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizatiilor pentru:

- a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate proprietării persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuiala proprie;
- b) lucrări destinate pastrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;
- c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) lucrări executate în zone de regenerare urbana, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbana coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

5. Contravenții și sancțiuni

(1) Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) depunerea peste termen a declarației privind valoarea lucrărilor de construcție, în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, declarație care trebuie depusă de persoana care a obținut autorizația;
- b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute mai sus;
- c) refuzul de a furniza informații sau documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, precum și depășirea termenului de 15 zile lucrătoare de la data solicitării acestora.
- d) desfășurarea activităților prevăzute la alin.(3) din prezenta anexă, fără autorizația/viza emisă de primarul comunei;
- e) neafișarea la loc vizibil a autorizației privind desfășurarea activităților prevăzute la alin.(3) din prezenta anexă;
- f) neanunțarea modificărilor privind datele inscrise în autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin.(3) din prezenta anexă;
- g) împiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului, prin interzicerea accesului organelor de control abilitate sau prin neprezentarea documentelor și a actelor solicitate.

(2) Contravențiile prevăzute la alin.(1) se sanctionează cu amenzi al căror nivel este prevăzut în Anexa nr.11.

(3) Pentru neplata obligațiilor fiscale la termenele scadente, se vor calcula majorări de întârziere în quantum de 1 % pe luna de întârziere, calculate din ziua următoare termenului de scadență, până la data încasării debitului, inclusiv.

(4) Pentru diferențele suplimentare de creație fiscale rezultate din corectarea declarațiilor sau modificarea unei decizii de impunere, majorările de întârziere se datorează începând cu ziua imediat următoare scadenței creației fiscale pentru care s-a stabilit diferența și până la data stingerii acesteia inclusiv.

(5) În situația în care diferențele rezultate din corectarea declarațiilor sau modificarea unei decizii de impunere sunt negative în raport cu sumele stabilite inițial, se datorează majorări de întârziere pentru suma datorată după corectare ori modificare, începând cu ziua imediat următoare scadenței și până la data stingerii acesteia inclusiv.

(6) Prin excepție de la prevederile alin.(3), majorările de întârziere se datorează după cum urmează:

- a) pentru impozitele, taxele și contribuțiile stinse prin executare silită, până la data întocmirii procesului-verbal de distribuire inclusiv;
- b) pentru impozitele, taxele și contribuțiile debitorului declarat insolvent, până la data încheierii procesului-verbal de constatare a insolvenței, inclusiv.

(7) Nu se datorează și nu se calculează majorări de întârziere pentru creațele fiscale născute ulterior datei deschiderii procedurii insolvenței .

(8) Constatarea și aplicarea sancțiunii contravenționale se va face de către primar sau împăternicii acestuia.

(9) Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificările și completările ulterioare Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

CERERE

Subsemnatul(a), _____ identificat(ă) cu BI/CI seria _____ nr.
_____, eliberat(ă) de _____ domiciliat(ă) în _____

în calitate de : asociat, administrator, reprezentant AF/PF, va rog să-mi aprobat :

- autorizarea
- vizarea autorizației de funcționare

a SC/AF/PF _____, cu sediul în _____, având nr de înregistrare în Registrul Comerțului
_____, CUI _____ pentru desfasurarea activității în clasa
CAEN _____, în spațiul situat în comună Nicolae Bălcescu, sat _____, județul
Constanța.

Anexez copii după următoarele documente pe care le declar valabile la data prezentei:

Data:

Semnatura:

Domnului Primar al comunei Nicolae Bălcescu, județul Constanța.

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA NICOLAE BĂLCESCU
PRIMAR

Anexa nr.2

AUTORIZATIE DE FUNCTIONARE

NR _____ / _____

Se autorizeaza _____ cu sediul in
str. _____, nr. ___,
Bl ___, sc ___, ap ___, judet _____ avand nr. de inregistrare in
Registrul Comertului _____ si CUI _____ sa
desfasoare activitati de vanzare marfuri alimentare/nealimentare in spatiul situat in
comuna Nicolae Bălcescu, sat _____, str. _____,
nr. _____.

Prezenta autorizatie este valabila cu respectarea conditiilor de functionare
prevazute de lege.

Sanctiunile de suspendare/interzicere a activitatii aplicate de alte institutii
atrag dupa sine suspendarea/anularea prezentei autorizatii.

PRIMAR,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NICOLAE BĂLCESCU

Anexa nr. 4 la H.C.L. nr. 100/19.12.2022.

PRESEDINTE SEDINTA,
PENTELECIUC VASILE



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
DIAMANDESCU CATERINA

5. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

A. Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate (art. 477.)

(1) Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegera incheiata cu alta persoana datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale.

(2) Publicitatea realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale, in sensul prezentului articol, corespunde activitatilor agentilor de publicitate potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, cu modificarile ulterioare, respectiv publicitatea realizata prin ziar si alte tiparituri, precum si prin radio, televiziune si internet.

(3) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru servicii de reclama si publicitate, se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia persoana presteaza serviciile de reclama si publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

(5) Cota taxei se stabileste de consiliul local, fiind cuprinsa intre 1 si 3%

- **2% cota aprobată în anul 2023.**

(6) Valoarea serviciilor de reclama si publicitate cuprinde orice plata obtinuta sau care urmeaza a fi obtinuta pentru serviciile de reclama si publicitate, cu exceptia taxei pe valoarea adaugata.

(7) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate prevazuta la alin. (1) se declara si se plateste de catre prestatorul serviciului de reclama si publicitate la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate.

B. Scutiri (art. 479.)

(1) Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica institutiilor publice, cu exceptia cazurilor cand acestea fac reclama unor activitati economice.

(2) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, nu se aplica unei persoane care inchiriaza panoul, afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane, in acest caz taxa prevazuta la art. 477 fiind platita de aceasta ultima persoana.

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate in interiorul cladirilor.

(4) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica pentru panourile de identificare a instalatiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulatie, precum si alte informatii de utilitate publica si educationale.

(5) Nu se datoreaza taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin constructia lor, realizarii de reclama si publicitate.

(11) Constituirea contravenției următoarele fapte:

- depunerea peste termen a declaratiei prevazute la alin.(1)
 - nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute mai sus;
 - refuzul de a furniza informații sau documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, precum și depășirea termenului de 15 zile lucrătoare de la data solicitării acestora.
- (12) Contravențiile prevăzute la alin.(11) se sanctionează cu amenzi al căror nivel este prevăzut în

Anexa nr.11.

(13) Pentru neplata obligațiilor fiscale la termenele scadente, se vor calcula majorări de întârziere în cuantum de 1 % pe luna de întârziere, calculate din ziua următoare termenului de scadență, până la data încasării debitului, inclusiv.

(14) Pentru diferențele suplimentare de creanțe fiscale rezultate din corectarea declarațiilor sau modificarea unei decizii de impunere, majorările de întârziere se datorează începând cu ziua imediat următoare scadenței creanței fiscale pentru care s-a stabilit diferența și până la data stingerii acesteia inclusiv.

(15) În situația în care diferențele rezultate din corectarea declarațiilor sau modificarea unei decizii de impunere sunt negative în raport cu sumele stabilite inițial, se datorează majorări de întârziere pentru suma datorată după corectare ori modificare, începând cu ziua imediat următoare scadenței și până la data stingerii acesteia inclusiv.

(16) Prin excepție de la prevederile alin.(13), majorările de întârziere se datorează după cum urmează:

- a) pentru impozitele, taxele și contribuțiile stinse prin executare silită, până la data întocmirii procesului-verbal de distribuire inclusiv;
- b) pentru impozitele, taxele și contribuțiile debitorului declarat insolabil, până la data încheierii procesului-verbal de constatare a insolvențăii, inclusiv.

(17) Nu se datorează și nu se calculează majorări de întârziere pentru creanțele fiscale născute ulterior datei deschiderii procedurii insolvenței .

(18) Constatarea și aplicarea sancțiunii contravenționale se va face de către primar sau împuerniciții acestuia.

(19) Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificările și completările ulterioare aprobată cu modificările și completările ulterioare prin Legea nr. 180/2002, cu modificarile si completarile ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

PRESEDINTE SEDINTA ,
PENTELECIUC VASILE



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
DIAMANDESCU CATERINA

6. TAXA PENTRU AFISAJ ÎN SCOP DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

A. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate (art. 478.)

(1) Orice persoana care utilizeaza un panou, un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate, cu exceptia celei care intra sub incidenta art. 477, datoreaza plata taxei anuale prevazute in prezentul articol catre bugetul local al comunei, al orasului sau al municipiului, dupa caz, in raza careia/caruia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva.

(2) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:

a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de pana la 32 lei inclusiv ;

b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de pana la 23 lei inclusiv .

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se recalculeaza pentru a reflecta numarul de luni sau fractiunea din luna dintr-un an calendaristic in care se afiseaza in scop de reclama si publicitate.

(4) Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(5) Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afisaj.

Indicator	Valoare aprobată în anul 2022	Valoare aprobată în anul 2023
a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	35,00 lei/m ²	37,00 lei/m ²
b) în cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă și publicitate	26,00 lei/m ²	27,00 lei/m ²

(B) Scutiri - art 479

(1) Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica institutiilor publice, cu exceptia cazurilor cand acestea fac reclama unor activitati economice.

(2) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, nu se aplica unei persoane care inchiriază panoul, afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane, in acest caz taxa prevazuta la art. 477 fiind platita de aceasta ultima persoana.

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate in interiorul cladirilor.

(4) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica pentru panourile de identificare a instalatiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulatie, precum si alte informatii de utilitate publica si educationale.

(5) Nu se datoreaza taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin constructia lor, realizarii de reclama si publicitate.

(C) Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) depunerea peste termen a declarației prevăzute la alin.(1).
- b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute mai sus;
- c) refuzul de a furniza informații sau documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, precum și depășirea termenului de 15 zile lucrătoare de la data solicitării acestora.

(9) Contravențiile se sancționează cu amenzi al căror nivel este prevăzut în Anexa nr.11.

(10) Pentru neplata obligațiilor fiscale la termenele scadente, se vor calcula majorări de întârziere în quantum de 1 % pe luna de întârziere, calculate din ziua următoare termenului de scadență, până la data încasării debitului, inclusiv.

(11) Pentru diferențele suplimentare de creație fiscale rezultate din corectarea declarațiilor sau modificarea unei decizii de impunere, majorările de întârziere se datorează începând cu ziua imediat următoare scadenței creației fiscale pentru care s-a stabilit diferența și până la data stingerii acesteia inclusiv.

(12) În situația în care diferențele rezultate din corectarea declarațiilor sau modificarea unei decizii de impunere sunt negative în raport cu sumele stabilite inițial, se datorează majorări de întârziere pentru suma datorată după corectare ori modificare, începând cu ziua imediat următoare scadenței și până la data stingerii acesteia inclusiv.

(13) Prin excepție de la prevederile alin.(11), majorările de întârziere se datorează după cum urmează:

- a) pentru impozitele, taxele și contribuțiile stinse prin executare silită, până la data întocmirii procesului-verbal de distribuire inclusiv;
- b) pentru impozitele, taxele și contribuțiile debitorului declarat insolvent, până la data încheierii procesului-verbal de constatare a insolvabilității, inclusiv.

(14) Nu se datorează și nu se calculează majorări de întârziere pentru creațele fiscale născute ulterior datei deschiderii procedurii insolvenței.

(15) Constatarea și aplicarea sancțiunii contravenționale se va face de către primar sau împoternicii acestuia.

(16) Contravențiile prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
DIAMANDESCU CATERINA

7. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

(Art. 480.) Reguli generale

(1) Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozitul prevazut in prezentul capitol, denumit in continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia are loc manifestarea artistica, competitia sportiva sau alta activitate distractiva.

(Art. 481.) Calculul impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adaugata.

(2) Consiliile locale hotarasc cota de impozit dupa cum urmeaza:

a) pana la **2%** pentru spectacolul de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala , prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;

-2 % cota apronata in anul 2023

b) pana la **5%** in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

-5% cota aprobata in anul 2023

(3) Suma primita din vanzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele platite de organizatorul spectacolului in scopuri caritabile, conform contractului scris intrat in vigoare inaintea vanzarii biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole stabilit in conformitate cu prezentul articol au obligatia de:

a) a inregistra biletele de intrare si/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale care isi exercita autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunta tarifele pentru spectacol in locul unde este programat sa aiba loc spectacolul, precum si in orice alt loc in care se vand bilete de intrare si/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare si/sau abonamente si de a nu incasa sume care depasesc tarifele precizate pe biletele de intrare si/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare si/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, documentele justificative privind calculul si plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricaror altor cerinte privind tiparirea, inregistrarea, avizarea, evidenta si inventarul biletelor de intrare si a abonamentelor, care sunt precizate in normele elaborate in comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii si Ministerul Tineretului si Sportului.

(Art. 482.) Scutiri

Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

(Art. 483.) Plata impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se plateste lunar pana la data de 10, inclusiv, a lunii urmatoare celei in care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoana care datoreaza impozitul pe spectacole are obligatia de a depune o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, pana la data stabilita pentru fiecare plata a impozitului pe spectacole. Formatul declaratiei se precizeaza in normele elaborate in comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

(3) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole raspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declaratiei si plata la timp a impozitului.

(14) Constituire contravenții următoarele fapte:

- depunerea peste termen a declarațiilor prevăzute la alin.(1);
- nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute mai sus;
- refuzul de a furniza informații sau documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, precum și depășirea termenului de 15 zile lucrătoare de la data solicitării acestora.
- încălcarea normelor tehnice privind tipărire, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole.

(15) Contravențiile prevăzute la alin.(14) se sănătionează cu amenzi al căror nivel este prevăzut în Anexa nr.11.

(16) Pentru neplata obligațiilor fiscale la termenele scadente, se vor calcula majorări de întârziere în quantum de 1 % pe luna de întârziere, calculate din ziua următoare termenului de scadență, până la data încasării debitului, inclusiv.

(17) Pentru diferențele suplimentare de creanțe fiscale rezultate din corectarea declarațiilor sau modificarea unei decizii de impunere, majorările de întârziere se datorează începând cu ziua imediat următoare scadenței creanței fiscale pentru care s-a stabilit diferența și până la data stingerii acesteia inclusiv.

(18) În situația în care diferențele rezultate din corectarea declarațiilor sau modificarea unei decizii de impunere sunt negative în raport cu sumele stabilite inițial, se datorează majorări de întârziere pentru suma datorată după corectare ori modificare, începând cu ziua imediat următoare scadenței și până la data stingerii acesteia inclusiv.

(19) Prin excepție de la prevederile alin.(16), majorările de întârziere se datorează după cum urmează:

- a) pentru impozitele, taxele și contribuțiile stinse prin executare silită, până la data întocmirii procesului-verbal de distribuire inclusiv;
- b) pentru impozitele, taxele și contribuțiile debitorului declarat insolabil, până la data încheierii procesului-verbal de constatare a insolvabilității, inclusiv.

(20) Nu se datorează și nu se calculează majorări de întârziere pentru creanțele fiscale născute ulterior datei deschiderii procedurii insolvenței .

(21) Constatarea și aplicarea sancțiunii contravenționale se va face de către primar sau împăternicitori acestuia.

(22) Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificările și completările ulterioare prin Legea nr. 180/2002, cu modificarile și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NICOLAE BĂLCESCU

Anexa nr. 7 la H.C.L. nr. 100/19.12.2022

PRESEDINTE SEDINTA,
PENTELECIUC VASILE



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
DIAMANDESCU CATERINA

08. ALTE TAXE LOCALE - art 486

(1) Consiliile locale pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.

(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

(3) Taxele prevăzute la alin. (1) și (2) se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.

(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei și poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare. Taxa se face venit la bugetul local.

(5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxă de până la 32 lei, inclusiv.

(6) Prin excepție de la prevederile alin. (1), consiliile locale după caz, pot institui taxa pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor, în condițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Denumirea taxei	Taxa aprobata in anul 2022	Taxa aprobata in anul 2023
1. Taxe pentru valorificarea unor bunuri imobile aparținând administrației publice locale		
a) Redevența minimă pentru concesionarea terenurilor intravilane, ocupate de construcții, din domeniul public al comunei	3 lei/ m ² /an	3 lei/m ² /an
b) Redevența minimă pentru concesionarea terenurilor intravilane, altele decât cele ocupate de construcții, din domeniul public al comunei	3 lei/ m ² /an	3 lei/m ² /an
c) Redevența minimă pentru concesionarea terenurilor extravilane, din domeniul public al comunei	-	lei/m ² /an
d) Taxa pentru închirierea căminelor culturale din Nicolae Bălcescu și Dorobanțu, pentru nunta, botez, majorat și alte evenimente,(gratuit pentru parastase)	1.700 lei	2.000 lei
- cu aranjamente	-	1.000 lei
- C/V inchiriere terasa Camin Nicolae Balcescu	-	-
- NU se inchiriază bunuri din dotarea căminelor culturale pentru evenimente private	-	-
- C/V SPARTURI - val. Contabilă x indicele inflației	(5,1%)	-
e) Taxa folosință teren intravilan în scop agricol	0,03 lei/m ² /an	0,03 lei/m ² /an
f) Taxa pentru închirierea de terenuri pentru spații comerciale, chioșcuri, construcții provizorii:		
• activități de comerț	17 lei/m ² /lună	18 lei/m ² /lună
• prestări servicii	11 lei/m ² /lună	12 lei/m ² /lună
• cabine medicale (de achitat utilitatile)	112 lei/lună	118 lei/lună
g) Taxa pentru rezervarea locurilor de parcare (parcare curentă)		

• persoane fizice	67 lei/an	70 lei/an
• persoane juridice	224 lei/an	235 lei/an
h) Taxa pentru inchiriere imobil cladire din domeniu privat/public catre PF	56/lei /luna	59/lei /luna
2. Taxa de autorizare pentru desfășurarea de activități pe domeniul public /privat al comunei (comerț stradal ambulant și alte activități)		
a) Comercializare de carte, presa, vederi	17 lei/zi	18 lei/zi
b) Comercializare loz in plic si alte jocuri de noroc	17 lei/zi	18 lei/zi
c) Comercializare produse de artizanat, pictura si altele asemenea	17 lei/zi	18 lei/zi
d) Comercializare de casete audio, video și CD-uri	17 lei/zi	18 lei/zi
e) Comercializare flori	17 lei/zi	18 lei/zi
f) Comercializare legume-fructe	17 lei/zi	18 lei/zi
g) Comercializare tiparituri si alte articole, obiecte cu specific religios	17 lei/zi	18 lei/zi
h) Comercializare martisoare, felicitari, sorcove si alte produse specifice sarbatorilor traditionale	17 lei/zi	18 lei/zi
i) Comercializare produse diverse sau prestari servicii (altele decat cele mentionate mai sus) – covoare, perdele, etc.	17 lei/zi	18 lei/zi
j) Amplasare aparate: popcorn, vata de zahar, aparate de inghetata, tec si alte automate de produse, aparate hot-dog	17 lei/zi	18 lei/zi
k) Comert de intampinare in fata propriilor unitati comerciale	17 lei/zi	18 lei/zi
l) Comert de intampinare in fata propriilor unitati de alimentatie publica	17 lei/zi	18 lei/zi
m) Spectacole, festivaluri, serbari campenesti	17 lei/zi	18 lei/zi
n) Campanii promotionale	17 lei/zi	18 lei/zi
o) Depozitare materiale diverse si ambalaje aferente agentilor economici, pentru o perioadă de timp mai mică de 30 de zile	17 lei/zi	18 lei/zi
p) Depozitare accidentală de materiale de constructii (pe alei, strazi, trotuare) pentru o perioadă de timp mai mică de 30 de zile	17 lei/zi	18 lei/zi
q) Taxa de obor:		
• ovine și caprine	17 lei/zi	18 lei/zi
• bovine și cabaline		
• porcine		
r) Vânzare directă de cereale, legume, fructe, brazi (pe alei, strazi, trotuare) din:		
• autoturisme	17 lei/zi	18 lei/zi

• Autocamioane, autofurgonete și remorci	17 lei/zi	18 lei/zi
s) Vânzare directă de cherestea, combustibil solid și alte produse din:	x	x
• autocamioane	17 lei/zi	18 lei/zi
• autofurgonete	17 lei/zi	18 lei/zi
• remorci	17 lei/zi	18 lei/zi
3. Taxa pentru loc de veci com N Balcescu și sat Dorobantu - <u>pentru decedatii care nu au avut ultimul domiciliu in localitate</u>	557 lei	585 lei
4. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale <u>administrativa</u>	557 lei	585 lei
5. Pentru eliberarea de copii hielografice de pe plan cadastral sau de <u>pe alte planuri detinute de consiliile locale</u>	36 lei	38 lei
6. Contravaloare placute înregistrare vehicule pentru care nu există obligația înmatricularii .	30 lei	43 lei

Scutiri - Art 487

- a) veteranii și văduvele de razboi și văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit;
- b) persoanele fizice prevăzute la art.1 al Decretului-lege nr.118/1990 republicat cu modificările și completările ulterioare și persoanele fizice prevăzute la art (1) din Ordonanta Guvernului nr 105 /1999 aprobată cu modificări și completări prin Legea nr 189/2000 cu modificările și completările ulterioare
- c) institutiile sau unitatile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau Ministerului Tineretului și Sporturilor , cu excepția incintelor folosite pentru activități economice
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii , cu scopul de a întreține , dezvoltă și ajuta instituții de cultură națională , precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar , social și cultural
- e) Organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire , îngrijire socială și medicală , asistență, ocrotire activități de recuperare , reabilitare și reinserție socială pentru copil , familie, persoane cu handicap, persoane varșnice , precum și pentru ale persoane aflate în dificultate , în condițiile legii;

- **Art. 487¹.** Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, 464 și 469 se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la data de 31 martie, inclusiv.

- **Art. 488.** În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente mășii patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt platite de către fiduciari la bugetele locale ale unităților administrative-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost

incheiat contractul de fiducie.

PRESEDINTE SEDINTA,
PENTELECIU VASILE



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
DIAMANDESCU CATERINA

Caterina Diamandescu

Art. 484: Taxe speciale

- (1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale după caz, pot adopta taxe speciale.
 (2) Domeniile în care consiliile locale după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
 (3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu

	<i>Taxa aprobată în anul 2022</i>	<i>Taxa aprobată în anul 2023</i>
DENUMIREA TAXEI		
1. Taxa de habitat	8 lei/lună/persoană	11 lei/lună/persoană
• persoane fizice		
2. Taxe pentru prestarea unor servicii de stare civilă		
a) Oficierea căsătoriei în zile nelucrătoare	
b) Oficierea căsătoriei în zile lucrătoare	
c) Taxa pentru reconstituirea sau întocmirea ulterioara la cerere a actelor de stare civilă	
3. Taxe pentru efectuarea unor servicii de către Compartimentul Registrul Agricol		
a) Taxa pentru înregistrarea contractelor de arendă	23 lei	24 lei
b) Taxa pentru rezilierea contractelor de arendă	11 lei	12 lei
c) Taxa pentru eliberarea de bilet de proprietate asupra animalelor		
• bovine peste 6 luni	x	x
• bovine sub 6 luni	x	x
• cabaline peste 6 luni	x	x

DENUMIREA TAXEI

Taxa aprobată în anul 2023

• cabaline sub 6 luni	x
• ovine și porcine peste 6 luni	x
• ovine și porcine sub 6 luni	x
• păsări	x
d) Taxa identificare teren extravilan și taxa masuratoare și punere în posesie cu tarusi persoane fizice , persoane juridice	59 lei
e) Taxa eliberare adeverinte din registru agricol	10 lei
f) Taxa eliberare adeverinta cu spatiu de locuit	5 lei
g) Taxa pentru eliberarea documente în regim de urgență (în ziua depunerii cererii)	10 lei
4. Taxe pentru efectuarea unor servicii de către Compartimentul Urbanism	
a) Taxa pentru remăsurarea terenurilor în vederea grănțuirii	
• terenuri extravilane	x
• terenuri intravilane	x
b) Taxa aviz de principiu și predări amplasament	34,00 lei
c) Taxa emitere adeverință de existență sau inexistență construcției	
• persoane fizice	11 lei
• persoane juridice	23 lei
	36,00 lei
5. Taxa pentru eliberarea certificatului fiscal de către Compartimentul Impozite și Taxe	
a) Taxa pentru eliberarea certificatelor fiscale	6 lei
b) Taxa pentru eliberarea certificatelor fiscale în regim de urgență (în ziua depunerii cererii)	11 lei
6. Taxe speciale pentru efectuarea altor servicii de către compartimentele din cadrul Primăriei comunei Nicolae Bălcescu	
a) Taxa eliberare copii din arhivă	2 lei/pag.
• Taxa căutare acte în arhivă persoane fizice	5 lei/document
• Taxa căutare acte în arhivă persoane juridice	12 lei/document

	Denumirea Taxei	Taxa aprobată în anul 2022	Taxa aprobată în anul 2023
b)	Taxa pentru eliberarea documentelor solicitate în regim de urgență (în ziua depunerii cererii) <ul style="list-style-type: none"> • persoane fizice • persoane juridice 	5 lei/document 11 lei/document	5 lei/document 12 lei/document
c)	Taxa pentru multiplicarea documentelor (xerox)	A4 = 0,60 lei/pag. A3 = 0,60 lei/pag	A4 = 0,60 lei/pag. A3 = 0,60 lei/pag
d)	Taxa pentru eliberarea formularelor	0,30 lei/pag	0,30 lei/pag.
e)	Taxa pentru transmiterea prin fax – național - a unor documente	5 lei transmisie	5 lei transmitere
f)	Taxa pentru realizarea de copii de pe documentele solicitate în condițiile Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public	1 leu/pag.	1 leu/pag.
	7. Taxa închiriere teren fotbal		
a)	Taxa închiriere teren fotbal ziua	23 lei/ora	24 lei/ora
b)	Taxa închiriere teren fotbal noaptea	45 lei/ora	47 lei/ora
	8. Taxa de fiecare punct trasat pentru drumurile din extravidanul com N Balcescu care fac obiectul contractelor de administrare		
		231 lei	243 lei
	9. Taxa de închiriat balon tensiostatic		
	- fara caldura	120 lei/ora	
	- cu caldura	200 lei/ora	

Art. 485: Scutiri

(1) Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

- a) veterani de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvoltă și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specialize care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- h) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele incadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor incadrați în gradul I de invaliditate.



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
DIAMANDESCU CATERINA

[Handwritten signature of Caterina Diaconescu]

**REGULAMENT
PRIVIND STABILIREA ACTIVITĂȚILOR PENTRU CARE
SE VOR PERCEPE TAXE SPECIALE**

Art.1 Prezentul regulament stabilește cadrul juridic unitar privind etapele și modalitățile care trebuie îndeplinite în procedura de adoptare și aplicare a taxelor speciale.

Art.2 Ca urmare a perfecționării legislației fiscale, cât și în concordanță cu programele de creștere a autonomiei financiare a unităților administrativ-teritoriale și de descentralizare a serviciilor publice, în vederea creșterii veniturilor proprii, prin prezentul Regulament se stabilesc domeniile de activitate în care se pot constitui servicii publice în interesul persoanelor fizice și juridice.

Art.3 Prevederile prezentului regulament se aplică în toate cazurile în care Consiliul Local al comunei Nicolae Bălcescu hotărâște administrarea și gestionarea serviciilor publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice.

Art.4 Serviciile de utilități publice fac parte din sfera serviciilor publice de interes general și au următoarele particularități:

- a) au caracter economico-social;
- b) răspund unor cerințe și necesități de interes și utilitate publică;
- c) au caracter tehnico-edilitar;
- d) au caracter permanent și regim de funcționare continuu;
- e) regimul de funcționare poate avea caracteristici de monopol;
- f) presupun existența unei infrastructuri tehnico-edilitare adecvate;
- g) aria de acoperire are dimensiuni locale;
- h) sunt înființate, organizate și coordonate de autoritățile administrației publice locale;
- i) sunt organizate pe principii economice și de eficiență;
- j) pot fi furnizate/prestate de către operatori care sunt organizați și funcționează fie în baza reglementărilor de drept public, fie în baza reglementărilor de drept privat;
- k) sunt furnizate/prestate pe baza principiului "beneficiarul plătește";
- l) recuperarea costurilor de exploatare ori de investiție se face prin prețuri și tarife reglementate sau taxe speciale.

Art.5 În conformitate cu prevederile art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, cât și cu prevederile Legei nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Nicolae Bălcescu hotărâște ca pentru activitățile și serviciile înscrise la art.8 din prezentul Regulament să se instituie TAXE SPECIALE, al căror quantum este prevăzut în Anexa nr.09 la H.C.L. nr. _____.

Art.6 Cquantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice locale și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii.

Art.7 Taxele speciale sunt aduse la cunoștința publică cu 30 zile înainte de supunerea spre analiză, avizare și adoptare de către Primăria comunei Nicolae Bălcescu, prin publicarea unui anunț referitor la aceasta acțiune la sediul propriu al fiecărui serviciu public local - într-un spațiu accesibil publicului. Anunțul cuprinde proiectul de act normativ, o notă de fundamentare, o expunere de motive, termenul limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ propus. În cazul în care există persoane care vor să depună observații, propuneri sau sugestii, după caz, cu privire la conținutul proiectului de hotărâre, acestea o pot face în termen de 10 zile de la aducerea la cunoștința publică la sediul Primăriei comunei Nicolae Bălcescu.

Art.8 Activitățile pentru care se instituie taxe speciale sunt:

(1) Taxa de habitat

(a) Prezenta taxa este instituita ca taxa speciala in temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) si (2) din Legea nr. 227 /2015 privind Codul fiscal si ale Legii nr. 101/2006, republicata - serviciului de salubrizare a localitatilor, fiind fundamentata pe necesitatea asigurarii prestatiilor efectuate pentru salubrizarea localitatii, de care beneficiaza intreaga comunitate locala si individual, cei care nu detin un contract individual de salubritate.

(b) Taxa de salubrizare este datorata numai de persoane fizice – pentru deseurile generate la cladirea de domiciliu sau la alta cladire, atunci cand aceasta este diferita de cea de la adresa de domiciliu;

(c) Cuantumul taxei este de: 11 lei /luna/persoana

(d) Cuantumul si regimul taxei de salubrizare se stabilesc , se ajusteaza sau se modifica de catre autoritatile administratiei publice locale, in baza fiselor de fundamentare intocmite de catre operator ;

(e) Persoanele fizice sunt obligate la plata acestei taxe in functie de numarul de persoane din fiecare familie, respective numarul locatarilor existenti la adresa respectiva (membri de familie, rude, chiriasi, flotanti, etc)

(f) Proprietarul imobilului are obligatia depunerii declaratiei in vederea stabilirii taxei de salubrizare , cuprinzand toate persoanele care locuiesc la acea adresa;

(g) Pentru imobilele proprietate a persoanelor fizice care sunt date in chirie , comodat, sau in alta forma, altor persoane fizice/juridice, obligatia declararii revine proprietarului;

(h) Pentru imobilele proprietate a persoanelor juridice care sunt date in chirie , comodat, sau in alta forma, altor persoane fizice/juridice, obligatia declararii revine proprietarului;

(i) Declaratia de impunere persoane fizice se completeaza si se depune la compartimentul impozite si taxe insotita de C.I. sau B.I. al proprietarului;

(j) In cazul in care intervin modificari in datele prevazute in declaratia de impunere initiala (domiciliu, nr, persoane, etc.) cel in drept va depune o declarative rectificativain termen de 30 de zile de la data aparitiei modificarii respective;

(k) Scaderea /impunerea taxei de salubrizare se va efectua cu data de 1 a lunii urmatoare depunerii declaratiei rectificative;

(l) In caz de cedes scaderea taxei de salubrizare se efectueaza cu data de 1 a lunii urmatoare aparitiei acestei situatii si necesita depunerea copiei dupa certificatul de deces

(m) In cazul nedepunerii declaratiei, obligatia de plata se va stabili din oficiu de organele fiscale ale autoritatii locale pe baza oricaror date si informatii obtinute de acesta;

(n) Sunt scutite de la plata taxei de salubrizare urmatoarele categorii de contribuabili:

- veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

- persoanele prevazute la art. 1 si art.5 alin 1-8 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si persoanele fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;

- persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele incadrate in gradul I de invaliditate si reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.

- scutirea de la plata taxei de salubrizare, se acorda pe baza de cerere, proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului, incepand cu luna urmatoare celei in care persoana in cauza prezinta actele prin care se atesta incadrarea intr-una din categoriile susmentionate. Copia certificata a actului ramane ca document oficial la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale.

- In cazul persoanelor cu handicap, scutirea de la plata taxei de salubrizare se stabeleste pe baza cererilor depuse de persoanele indreptatite, urmand ca aceasta sa fie aplicata incepand cu luna

urmatoare celei in care au fast depuse datele mentionate anterior.

- Scutirea se acorda persoanelor indreptatite, pe baza documentelor doveditoare care atesta incadrarea acestora intr-una din categoriile susmentionate conform legislatiei in vigoare.

(o) Taxa de salubrizare se plateste in 2 rate egale, respectiv: rata I, pana la data de 31 martie inclusiv; rata a II-a, pana la data de 30 septembrie inclusiv. Taxa de salubrizare de pana la 50 de lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul modificarilor intervenite dupa implinirea termenului de plata, respectiv 30 septembrie, depunerea declaratiei si platii taxei se efectueaza in termen de 30 de zile de la data modificarii intervenite.

(p) Pentru neplata la termenele scadente, se datoreaza dupa aceste termene majorari de intarziere in quantum de 1 %, calculate pentru fiecare luna sau fractie de luna, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

(r) Constituie contraventii urmatoarele fapte: - depunerea peste termen a declaratiilor; - nedepunerea declaratiilor; - depunerea declaratiilor cu informatii eronate; - nedecomunicarea in termen de 30 de zile a modificarilor intervenite care conduc la recalcularea taxei.

(s) Contraventiile prevazute mai sus se sanctioneaza cu amenda. Responsabilitatea incasarii taxei, controlului, constatarea contraventiilor si aplicarea sancțiunilor revine Serviciului Public de Impozite, Taxe si alte Venituri ale Bugetului Local.

(s) Modelul declaratiei este urmatorul:

DECLARATIE DE IMPUNERE
pentru stabilirea taxei de habitat persoane fizice

Subsemnatul _____ domiciliat in localitatea
 _____, Str. _____, Nr. ___, Bl. ___, Sc. ___, Et. ___,
 Ap. ___, posesor al imobilului din localitatea _____, Str. _____, nr. ___, Bl. ___,
 sc. ___, et. ___, ap. ___, posesor al BI/CI seria ___, nr. _____, eliberat de _____
 la data de _____ CNP _____, declar pe propria raspundere ca ma
 oblig la plata taxei de salubritate pentru _____ persoane dupa cum urmeaza:

Nr. crt.	Nume și prenume	CNP	Calitatea față de proprietar	Scutire / reducere

reprezentand numarul total al persoanelor care locuiesc la adresa proprietatii mai sus mentionate,
 incepand cu data de _____.

Sub sanctiunile aplicante faptei de fals in acte publice, declar ca datele din aceasta declaratie sunt
 corecte si complete.

DATA

NUME SI PRENUME

SEMNATURA,

(2) Pentru prestarea unor servicii de stare civilă – constituie venituri cu destinație specială, pentru acoperirea cheltuielilor de întreținere și funcționare a activităților de stare civilă, respectiv pentru acoperirea necesarului de formulare cu regim special (registre de naștere, căsătorie și decese), cerneală specială, tipizate, rechizite, tehnică de calcul, echipamente birotică și consumabile și pentru plata personalului pentru munca depusă în zilele nelucrătoare și sărbătorile legale.

(3) Pentru efectuarea unor activități de către Compartimentul Registru Agricol

Taxelete instituite pentru efectuarea de activități de către Compartimentul Registru Agricol sunt fundamentate de necesitatea acoperirii cheltuielilor cu deplasările în teren, preluarea în evidență, prelucrarea datelor și furnizarea informațiilor cu privire la suprafețele de teren de pe raza comunei, culturile realizate pe acestea, a efectivelor de animale din gospodăriile de pe raza comunei, precum și pentru achiziționarea de rechizite, tehnică de calcul, echipamente birotică și consumabile necesare funcționării Compartimentului Registru Agricol.

Acste taxe se încasează de la persoanele fizice și juridice care solicită înregistrarea / rezilierea contractelor de arendă sau, după caz eliberarea de bilete de proprietate asupra animalelor. Serviciul se prestează numai după achitarea anticipată a contravalorii acestor taxe la casieria Primăriei comunei Nicolae Bălcescu.

(4) Pentru efectuarea unor activități de către Compartimentul Urbanism

Taxelete instituite pentru presarea acestor servicii sunt fundamentate de necesitatea acoperirii cheltuielilor cu efectuarea măsurătorilor pe teren, preluarea în evidență, prelucrarea datelor și furnizarea informațiilor cu privire la suprafețele de teren de pe raza comunei, în urma solicitării proprietarilor de terenuri care, în urma lucrărilor agricole efectuate, nu mai pot recunoaște cu exactitate granițele terenurilor respective, precum și pentru acoperirea cheltuielilor cu birotică și materiale consumabile necesare asigurării continuării activităților efectuate în cadrul compartimentului.

Activitățile pentru care se instituie taxe speciale se prestează numai după achitarea contravalorii acestei taxe la casieria Primăriei comunei Nicolae Bălcescu.

Actele necesare pentru remăsurarea suprafețelor de teren extravilan și/sau intravilan sunt:

- cerere
- acte de proprietate
- schița terenului
- dovada plății taxei (copie chitanță).

(5) Pentru eliberarea certificatelor fiscale de către Compartimentul Impozite și Taxe

Taxelete instituite pentru acest serviciu constituie venituri cu destinație specială și sunt justificate de următoarele motive:

- încasarea taxei pentru eliberarea certificatului fiscal constituia un venit la bugetul local,
- necesitatea constituirii de venituri la bugetul local în scopul achiziționării de rechizite, tehnică de calcul, echipamente birotică și consumabile necesare funcționării Compartimentului de Impozite și Taxe;
- necesitatea stimulării colectării creațelor bugetului local constituite din impozitele și taxele locale datorate de contribuabili;
- necesitatea recuperării cheltuielilor ocasionate pentru eliberarea, la solicitare, a certificatelor fiscale;
- necesitatea recuperării cheltuielilor ocasionate pentru eliberarea de urgență, la solicitare, a certificatelor fiscale.

Taxelete instituite pentru efectuarea acestor activități se plătesc anticipat eliberării certificatelor de atestare fiscală de către solicanți la casieria Primăriei comunei Nicolae Bălcescu.

(6) Pentru alte activități desfășurate de către Compartimentele din cadrul Primăriei

Taxelete instituite pentru efectuarea acestor activități constituie venituri cu destinație specială, se plătesc anticipat de către solicanți, înaintea executării serviciilor solicitate și sunt fundamentate de necesitatea acoperirii cheltuielilor privind:

- întreținerea Arhivei Primăriei Comunei Nicolae Bălcescu;
- menținerea la parametrii optimi a sistemului informatic;
- achiziționarea de materiale consumabile, rechizite, tehnică de calcul, echipamente birotice;
- contravaloarea energiei electrice consumate.

Acste taxe se încasează numai de la persoanele care solicită respectivul serviciu, iar aceste servicii se prestează numai după achitarea contravlorii acestei taxe la casieria Primăriei comunei Nicolae Bălcescu.

Art.7 Sunt scutite de la plata taxelor speciale aprobate următoarele persoane:

- a) veterani și văduvele de razboi și văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit;
- b) persoanele fizice prevăzute la art.1 al Decretului-lege nr.118/1990 republicat cu modificările și completările ulterioare și persoanele fizice prevăzute la art (1) din Ordonanta Guvernului nr 105 /1999 aprobată cu modificări și completări prin Legea nr 189/2000 cu modificările și completările ulterioare
- c) institutiile sau unitatile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau Ministerului Tineretului și Sporturilor , cu excepția incintelor folosite pentru activități economice
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii , cu scopul de a întreține , dezvoltă și ajuta instituții de cultură națională , precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar , social și cultural
- e) Organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură gazdărire , îngrijire socială și medicală , asistență, ocrotire activități de recuperare , reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varșnice , precum și pentru ale persoane aflate în dificultate , în condițiile legii;
- f) Persoane cu handicap grav sau accentuat persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate

Art.8

(1) Responsabilitatea încasării taxelor prevăzute la art.1 revine Compartimentului Impozite și Taxe din cadrul Primăriei Comunei Nicolae Bălcescu.

(2) În cazul în care termenul de plată al taxelor speciale menționate mai sus expiră într-o zi nelucrătoare, plata se consideră în termen dacă se efectuează în ziua lucrătoare imediat următoare.

Art.9

(1) Pentru neplata obligațiilor fiscale la termenele scadente, se vor calcula majorări de întârziere în quantum de 1 % pe luna de întârziere, calculate din ziua următoare termenului de scadență, până la data încasării debitului, inclusiv.

(2) Pentru diferențele suplimentare de creație fiscale rezultate din corectarea declarațiilor sau modificarea unei decizii de impunere, majorările de întârziere se datorează începând cu ziua imediat următoare scadenței creației fiscale pentru care s-a stabilit diferența și până la data stingerii acesteia inclusiv.

(3) În situația în care diferențele rezultate din corectarea declarațiilor sau modificarea unei decizii de impunere sunt negative în raport cu sumele stabilite inițial, se datorează majorări de întârziere pentru suma datorată după corectare ori modificare, începând cu ziua imediat următoare scadenței și până la data stingerii acesteia inclusiv.

CONSIGLIUL LOCAL AL COMUNEI NICOLAE BĂLCESCU

Anexa nr.10 la H.C.L. nr. 100/19.12.2022

- (4) Prin excepție de la prevederile alin.(1), majorările de întârziere se datorează după cum urmează:
- pentru impozitele, taxele și contribuțiile stinse prin executare silită, până la data întocmirii procesului-verbal de distribuire inclusiv;
 - pentru impozitele, taxele și contribuțiile debitorului declarat insolabil, până la data încheierii procesului-verbal de constatare a insolvențăii, inclusiv.
- (5) Nu se datorează și nu se calculează majorări de întârziere pentru creanțele fiscale născute anterior sau ulterior datei deschiderii procedurii insolvenței după data deschiderii procedurii insolvenței.
- (6) Constatarea și aplicarea sancțiunii contravenționale se va face de către Compartimentul de Impozite și Taxe din cadrul Primăriei Comunei Nicolae Bălcescu.
- (7) Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

PRESEDINTE SEDINTA,
PENTELECIU VASILE



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
DIAMANDESCU CATERINA

12. AMENZI ȘI SANCTIUNI -art 493

(1) Nivelul amenzilor cu care se sancționează contravențiile privind impozitele și taxele locale sunt prevăzute în tabelul din prezenta anexă.

(2) Pentru neplata obligațiilor fiscale la termenele scadente, se vor calcula majorări de întârziere în quantum de 1% pe luna, calculate din ziua următoare termenului de scadență, până la data încasării debitului, inclusiv.

(3) Pentru diferențele suplimentare de creație fiscale rezultate din corectarea declarațiilor sau modificarea unei decizii de impunere, majorările de întârziere se datorează începând cu ziua imediat următoare scadenței creației fiscale pentru care s-a stabilit diferența și până la data stingerii acesteia inclusiv.

(4) În situația în care diferențele rezultate din corectarea declarațiilor sau modificarea unei decizii de impunere sunt negative în raport cu sumele stabilite inițial, se datorează majorări de întârziere pentru suma datorată după corectare ori modificare, începând cu ziua imediat următoare scadenței și până la data stingerii acesteia inclusiv.

(4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevazute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitării constituie contraventie și se sanctioneaza cu amenda de la 500 la 2.500 lei.

(5) Prin excepție de la prevederile alin.(3), majorările de întârziere se datorează după cum urmează:

- pentru impozitele, taxele și contribuțile stinse prin executare silită, până la data întocmirii procesului-verbal de distribuire inclusiv;
- pentru impozitele, taxele și contribuțile debitorului declarat insolabil, până la data încheierii procesului-verbal de constatare a insolvabilității, inclusiv.

(6) Nu se datorează și nu se calculează majorări de întârziere pentru creațele fiscale născute anterior sau ulterior datei deschiderii procedurii insolvenței după data deschiderii procedurii insolvenței.

(7) Constatarea și aplicarea sancțiunilor contravenționale se va face de către primar sau persoanele desemnate de către acesta.

(8) Contraventiilor prevazute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonantei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Contravenția	Amenda aprobată în anul 2022		Amenda aprobată în anul 2023	
	pers.fizice	pers. juridice	pers. fizice	pers. juridice
1. NERESPECTAREA OBLIGAȚIILOR PRIVIND IMPOZITUL PE CLĂDIRI				
a) depunerea peste termen a declarărilor de impunere - 30 zile de la data dobândirii, construirii, îmbunătățirii, demolării, distrugerii sau înstrăinării unei clădiri sau de la data aparției oricăriei dintre următoarele situații:	79 lei	311 lei	83 lei	327 lei
• intervin schimbări privind domiciliul fiscal al contribuabilului;				
• se realizează modificări ce conduc la recalcularea impozitului pe clădiri datorate;				
• intervin schimbări privind situația juridică a contribuabilului, de natură să conduce la modificarea impozitului pe clădiri;				
• intervin schimbări privind numele și prenumele.				
b) nedepunerea declarărilor de impunere prevăzute la lit.a)	311 lei	1244 lei	327 lei	1307 lei
c) nerespectarea prevederilor referitoare la înstrăinarea, înregistrarea/radierea clădirilor, precum și la comunicarea actelor translative ale dreptului de proprietate;	311 lei	1244 lei	327 lei	1307 lei
d) refuzul de a furniza informații sau documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxable, după caz, precum și depășirea termenului de 15 zile lucrătoare de la data solicitării acestora	557 lei	2785 lei	585 lei	2927 lei
2. NERESPECTAREA OBLIGAȚIILOR PRIVIND IMPOZITUL/TAXA PE TERENURI				
a) depunerea peste termen a declarărilor de impunere - 30 zile de la data dobândirii sau înstrăinării unui teren sau de la data aparției oricăriei dintre următoarele situații:	79 lei	311 lei	83 lei	327 lei
• intervin schimbări privind domiciliul fiscal/punctul de lucru al contribuabilului;				
• intervin schimbări privind situația juridică a contribuabilului, de natură să conduce la modificarea impozitului/taxei pe teren;				
• intervin schimbări privind numele și prenumele.				
b) nedepunerea declarărilor de impunere prevăzute la lit.a)	311 lei	1244 lei	327 lei	1307 lei
c) nerespectarea prevederilor referitoare la dobândirea, înstrăinarea, precum și la comunicarea actelor translative ale dreptului de proprietate;	311 lei	1244 lei	327 lei	1307 lei

	Amenda aprobată în anul 2022	Amenda aprobată în anul 2023		
Contravenția	pers.fizice	pers. juridice	pers.fizice	pers. juridice
d) refuzul de a furniza informații sau documente în vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor	557 lei	2785 lei	585 lei	2927 lei
3. NERESPECTAREA OBLIGAȚIILOR PRIVIND TAXA PENTRU MIJLOACELE DE TRANSPORT				
a) depunerea peste termen a declaratiilor de impunere - 30 zile de la data dobândirii, înstrăinării/radierii mijlocului de transport sau de la data apariției oricărăia dintre următoarele situații:	79 lei	311 lei	83 lei	327 lei
• intervin schimbări privind domiciliul fiscal/punctul de lucru al contribuabilului;				
• intervin schimbări privind situația juridică a contribuabilului, de natură să conducă la modificarea taxei;				
• intervin schimbări privind numele și prenumele.				
b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la lit.a)	311 lei	1244 lei	327 lei	1307 lei
c) nerrespectarea prevederilor referitoare la dobândirea, înregistrarea, înstrăinarea/radierea, precum și la comunicarea actelor translative ale dreptului de proprietate;	311 lei	1244 lei	327 lei	1307 lei
d) refuzul de a furniza informații sau documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, precum și depășirea termenului de 15 zile lucrătoare de la data solicitării acestora	557 lei	2785 lei	585 lei	2927 lei
4. NERESPECTAREA OBLIGAȚIILOR PRIVIND TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR				
a) depunerea peste termen a declarației de impunere privind valoarea lucrărilor de construcție, în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, declarație care trebuie depusă de persoana care a obținut autorizația, depunerea peste termenul de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare pentru suprafață efectiv afectată de foraj sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferează de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație	79 lei	311 lei	83 lei	327 lei
b) nedepunerea declarației de impunere prevăzute la lit.a)	311 lei	1244 lei	327 lei	1307 lei
c) refuzul de a furniza informații sau documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, precum și depășirea termenului de 15 zile lucrătoare de la data solicitării acestora	557 lei	2785 lei	585 lei	2927 lei
d) desfășurarea activităților de vânzare marfuri alimentare și nealimentare, restaurante, baruri, fără autorizația/viza	1115 lei	1115 lei	1172 lei	1172 lei

Amenda aprobată în anul 2022		Amenda aprobată în anul 2023	
Contravenția	pers.fizice	pers.juridice	pers.juridice

- emisă de primarul comunei
- e) neafişarea la loc vizibil a autorizației privind desfăşurarea activităților prevăzute la lit.d)
 - f) neanunțarea modificărilor privind datele înscrise în autorizația privind desfăşurarea activităților prevăzute la lit.d)
 - g) împiedicare ori sustragerea de la efectuarea controlului, prin interzicerea accesului organelor de control abilitate sau prin neprezentarea documentelor și a actelor solicitate

5. NERESPECTAREA OBLIGAȚIILOR PRIVIND TAXA PENTRU AFIȘAJ ÎN SCOP DE RECLAMĂ SAU PUBLICITATE

- a) depunerea peste termenul de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj a Declarației pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate
- b) nedepunerea declarației de impunere prevăzute la lit.a)
- c) refuzul de a furniza informații sau documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, precum și depășirea termenului de 15 zile lucrătoare de la data solicitării acestora

7. NERESPECTAREA OBLIGAȚIILOR PRIVIND IMPOZITUL PE SPECTACOLE

- a) depunerea peste termen a declaratiilor de impunere - până la data de 10, inclusiv, a lunii urmatoare celei în care a avut loc spectacolul
- b) nedepunerea declaratiilor de impunere prevăzute la lit.a)
- c) refuzul de a furniza informații sau documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, precum și depășirea termenului de 15 zile lucrătoare de la data solicitării acestora
- d) încălcarea normelor tehnice privind tipărire, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole

8. NERESPECTAREA OBLIGAȚIILOR PRIVIND STAREA CIVILĂ

- a) nedeclararea nașterii sau decesului în condițiile și în termenul prevăzute de lege

56 lei

59 lei

Contravenția	Amenda aprobată în anul 2022			Amenda aprobată în anul 2023		
	pers.fizice	pers.juridice	pers.	pers.fizice	pers.juridice	pers.
b) omisarea declarării în fața ofițerului de stare civilă a unor date referitoare la starea civilă a persoanelor sau declararea lor în mod inexact			112 lei			118 lei
c) pierdere sau deteriorarea certificatului de stare civilă			112 lei			118 lei
a) depunerea peste termen a declaratiilor de impunere sau a declarațiilor rectificative	56 lei			59 lei		
b) nedepunerea declaratiilor prevăzute la lit.a)	56 lei			59 lei		
c) refuzul de a furniza informații sau documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxable, după caz, precum și depășirea termenului de 15 zile lucrătoare de la data solicitării acestora						

9. NERESPECTAREA OBLIGAȚIILOR PRIVIND TAXA DE HABITAT

- a) depunerea peste termen a declaratiilor de impunere sau a declarațiilor rectificative
- b) nedepunerea declaratiilor prevăzute la lit.a)
- c) refuzul de a furniza informații sau documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxable, după caz, precum și depășirea termenului de 15 zile lucrătoare de la data solicitării acestora

10. NERESPECTAREA OBLIGAȚIILOR PRIVIND ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC

- a) recoltarea de către persoane neautorizate a florilor sau a altor parti de plante din parcuri publice, spații verzi, aliniamente stradale
- b) taierea pomilor fructiferi, a arborilor, arbustilor, gardurilor verzi din parcurile publice și din alte zone verzi aparținând domeniului public, precum și cosirea ierbii din zonele verzi și parcuri, fără acordul primarului
- c) distrugerea, prin orice mijloace, a vegetației ierboase și lemnoase din zonele verzi amenajate
- d) asezarea persoanelor, a unor obiecte, pe iarbă în parcuri, spații verzi de utilitate publică, precum și trecerea peste ronduri de flori, peluze, gazon, în afara aleielor amenajate în acest scop
- e) depozitarea gunoiului în alte locuri decât cele special amenajate
- f) rascolirea gunoiului din containerele sau pubetele aflate pe domeniul public
- g) creșterea animalelor, a pasarilor în garaje sau alte construcții provizorii amplasate pe domeniul public
- h) neluarea masurilor de curățire a zonelor limitrofe(trotuare, strazi, parcaje) de către comercianți și

Contravenția		Amenda aprobată în anul 2022			Amenda aprobată în anul 2023		
		pers.fizice	pers.	juridice	pers.fizice	pers.	juridice
prodlocatori, cu ocazia descarcării sau încarcării produselor sau obiectelor							

- i) comercializarea produselor de orice fel în locuri neautorizate sau fără avizul primarului
- j) depozitarea pe trotuar, alte cai de acces de uz și interes public, a marfurilor, ambalajelor, materialelor și a altor obiecte care impiedică folosirea acestora
- k) blocarea strazilor și trotuarelor cu materiale de construcții, deseură, rezultate din executarea unor lucrați de reparatii sau demolari sau ca lemn de foc, mai mult de 48 de ore
- l) amplasarea în scopul desfășurării unor activități de comerț sau de producție, pe trotuar, sau pe alte cai de acces neautorizate, a tarabelor, meselor, panourilor de publicitate și alte asemenea
- m) dirijarea apelor din curți sau incinte spre construcțiile și instalațiile drumurilor
- n) spalarea și curătarea autovehiculelor, scurgerea sau evacuarea combustibililor și lubrifiantilor pe platforma drumurilor, strazilor, trotuarelor

*CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
Nicolae Balcescu*

PRESEDINTE SEDINTA,
PENTELECIU VASILE

