

Județul Constanța
 Primăria Comunei Bălăcești
 Intrare Nr. 46
 Data 11.11.2015

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, BĂLAN VIOREL, având funcția
 de CONSILIER LOCAL la CONSILIUL LOCAL N. BĂLĂCEȘTI,
 CNP _____, domiciliul JOS - CONSTANȚA, SAU. NICOLAE BĂLĂCEȘTI

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere
 că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

COM. N. BĂLĂCEȘTI IAS. LOT 74175 CTA
I. Bunuri imobile
 145 LOT. 82 INTRAVILAN 2013. 11339. MP. 100 CUMPARARE BĂLAN VIOREL
 H. BĂLĂCEȘTI AGR/COZ 2002-2010 236,31 MP. 100 CUMPARARE BĂLAN VIOREL
1. Terenuri

NOTĂ:
 Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafata	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
STR N. BĂLĂCEȘTI CTA	INTRAVILAN	1988 MP	3080.	100	CUMPARARE	BĂLAN VIOREL
ORAS EFORIE 'JUS CTA ADRIANU'	INTRAVILAN	2000 MP	270 MP	100	CUMPARARE	✓
COM. N. BĂLĂCEȘTI IAS LOT 1	INTRAVILAN	18.500 MP / 2011 28280 MP	18.500 MP / 28280 MP	100	CUMPARARE	✓
STR N. BĂLĂCEȘTI CTA	INTRAVILAN	2011	506 MP	100	✓	✓
STR INTRAVILAN	INTRAVILAN	2011	2191 MP	100	✓	✓

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:
 Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafata	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
STR N. BĂLĂCEȘTI CTA	CASA DE LOCUINȚĂ	1988	124 MP / 217,208.	100	CUMPARARE	BĂLAN VIOREL
ORAS IARMOANDA CTA CALIFORNI	CASA DE VACANȚĂ	2004	250 MP	100	CONSTRUCȚIE	✓
COM. N. BĂLĂCEȘTI IAS LOT 1	ANEXE	2006	1505,8 MP / 1680,74 MP	100	✓	✓
STR N. BĂLĂCEȘTI CTA	SPAȚIU COMERCIAL	2011	326,91 MP	100	✓	✓
COM. N. BĂLĂCEȘTI LOT	ANEXE	2013	1662,59 MP	100	✓	✓
COM. N. BĂLĂCEȘTI IAS	LOCUINȚĂ	2013	211 MP	100	✓	✓
COM. N. BĂLĂCEȘTI IAS	SPAȚIU COMERCIAL	2011	1087 MP	1/3	✓	BĂLAN VIOREL

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
TRACTOR	UGO	1	1993	comparat
DAEIA	1310	2	2000	comparat
PEUGEOT	PARTNER	1	2006	
MERCEDES BENZ	SPRINTER	1	2007	
MIITSUBISHI	PAYERO SPORT	1	2005	
BMW	X5-30d	1	2013	
KIA	SPORTAGE	1	2013	

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investiții inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....
.....
.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular	BĂLAN VIOROL SCA PANINAUDA N. BĂLEȘTI	ANCIJAN	20.000
1.2. Soț/soție	BĂLAN GABRIEL SCA PANINAUDA N. BĂLEȘTI	ADMINISTRATOR	20.000
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție	BĂLAN GABRIEL SCA APOVECA N. EGĂLEȘTI	INGHINIERO SPATIU CONSERVA	120.000
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
BĂLAN MARIU	ZOO TEHNIC N. BĂLCEȘTI	CREȘTEREA ANIMALOR	493,011.
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

24.11.2020

Semnătura

.....